



Ministero dell'università e della ricerca

SEGRETARIATO GENERALE

Direzione generale degli ordinamenti della formazione superiore e del diritto allo studio

IL DIRETTORE GENERALE

VISTO il Decreto Ministeriale n. 481 del 26 febbraio 2024, con il quale è stato pubblicato l'Avviso finalizzato all'acquisizione della disponibilità di nuovi posti letto presso alloggi o residenze per studenti delle istituzioni della formazione superiore, per assicurare il conseguimento del target M4C1-30 in scadenza al 30 giugno 2026 e il perseguimento degli obiettivi e delle finalità definite dalla Riforma 1.7 "Alloggi per gli studenti e riforma della legislazione sugli alloggi per gli studenti" prevista dalla Missione 4 "Istruzione e Ricerca" – Componente 1 "Potenziamento dell'offerta dei servizi all'istruzione: dagli asili nido alle università" del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza;

VISTO il Decreto Ministeriale n. 765 del 31 maggio 2024, con il quale è stato soppresso l'art. 13, comma 2 del Decreto Ministeriale n. 481 del 26 febbraio 2024 con decorrenza dal 3 giugno 2024 e, inoltre, è stato modificato l'allegato B "Fabbisogno di posti letto in residenze per studenti universitari (A.A. 2021-2022);

VISTA l'Ordinanza del Commissario Housing n. 3 del 23 gennaio 2025 recante "Eliminazione del vincolo del 70% di camere singole e ulteriori disposizioni";

VISTO il Decreto Ministeriale n. 547 del 28 marzo 2024, con il quale è stata nominata la Commissione per la valutazione delle proposte di intervento e la individuazione degli interventi ammissibili al finanziamento di cui all'art. 10 dell'Avviso;

VISTO il Decreto Ministeriale n. 1292 del 9 agosto 2024, con il quale è stata aggiornata la Commissione nominata con Decreto Ministeriale n. 547 del 28 marzo 2024, preposta alla valutazione delle proposte di intervento e alla individuazione degli interventi ammissibili al finanziamento di cui all'art. 10 dell'Avviso;

VISTO il Decreto Ministeriale n. 1602 del 26 settembre 2024, con il quale è stata ulteriormente integrata la Commissione nominata con Decreto Ministeriale n. 547 del 28 marzo 2024, preposta alla valutazione delle proposte di intervento e alla individuazione degli interventi ammissibili al finanziamento di cui all'art. 10 dell'Avviso;

VISTA la proposta di intervento presentata in risposta all'Avviso di cui al Decreto Ministeriale n. 481 del 26 febbraio 2024 con codice domanda **DM481/240204**, trasmessa con comunicazione del 5 agosto 2024, prot. n. 2123487/24 da Cassa Depositi e Prestiti S.p.A., assunta al prot. MUR n. 14175 del 6 agosto 2024;

VISTI i lavori e gli atti della predetta Commissione trasmessi al Ministero con comunicazione del 22 ottobre 2024 n. 2159093 da Cassa Depositi e Prestiti S.p.A., assunta al prot. MUR n. 19787 del 23 ottobre 2024 relativamente alla candidatura presentata dal Soggetto proponente **FONDAZIONE CAMPLUS** con codice domanda **DM481/240204**, e in particolare la griglia di valutazione di cui all'art. 10, comma 12 dell'Avviso ivi acclusa;

VISTA la comunicazione pervenuta a mezzo PEC dal Soggetto Proponente con la quale è stato comunicato il Codice Unico del Progetto (CUP) generato sull'apposito portale;

*Ministero dell'università e della ricerca*

SEGRETARIATO GENERALE

Direzione generale degli ordinamenti della formazione superiore e del diritto allo studio

VISTO il D.D. n. 1639 del 31 ottobre 2024, registrato alla Corte dei conti il 16 novembre 2024 n. 2904, di approvazione degli atti della Commissione e di concessione del finanziamento per la candidatura presentata dal Soggetto proponente **FONDAZIONE CAMPLUS** con codice domanda **DM481/240204**;

VISTA la comunicazione pervenuta a mezzo PEC dal soggetto proponente assunta al prot. MUR. n. 24080 del 04 dicembre 2024 con la quale viene comunicato che l'importo del valore IMU indicato al punto M.3.1.3. dell'Allegato D al D.M. n. 481/2024 si riferisce erroneamente al valore della TARI, e viene richiesto di poter comunicare prontamente il corretto valore dell'IMU appena reperito dalla proprietà;

VISTA la nota prot. MUR. n. 1544 del 22 gennaio 2025 con la quale il MUR ha invitato il soggetto proponente suindicato ad integrare il valore IMU per la suddetta candidatura già valutata come ammissibile dalla Commissione di valutazione;

VISTA la comunicazione pervenuta a mezzo PEC del soggetto proponente assunta al prot. MUR n. 2533 del 03 febbraio 2025, con la quale viene valorizzato il corretto importo dell'IMU per l'intero arco temporale di 12 anni;

VISTI i lavori e gli atti della predetta Commissione trasmessi al Ministero con comunicazione del 12 marzo 2025 n. 2032692 da Cassa Depositi e Prestiti S.p.A., assunta al prot. MUR n. 5663 del 13 marzo 2025 relativamente alla candidatura presentata dal Soggetto proponente **FONDAZIONE CAMPLUS**, con i quali la Commissione *“tenuto conto che l'intervento in oggetto è risultato ammissibile alla procedura di concessione del contributo nell'ambito del Verbale n. 28-02/2024 dell'11 ottobre 2024, ritiene di riformulare la sezione 3.3 “Credito d'imposta IMU” dell'Allegato 8 al citato verbale”*, riportati nel verbale medesimo;

VISTO il D.D. n. 258 del 13 marzo 2025, registrato alla Corte dei conti il 18 marzo 2025 n. 361, di integrazione del D.D. n. 1639 del 31 ottobre 2024 di approvazione degli atti della Commissione e di concessione del finanziamento per la candidatura presentata dal Soggetto proponente **FONDAZIONE CAMPLUS** con codice domanda **DM481/240204**;

VISTI i lavori e gli atti della predetta Commissione trasmessi al Ministero con comunicazione del 8 aprile 2025 n. 2046449 da Cassa Depositi e Prestiti S.p.A., assunta al prot. MUR n. 7615 del 8 aprile 2025 relativamente alla candidatura presentata dal Soggetto proponente **FONDAZIONE CAMPLUS**, con i quali la Commissione *“prende atto: i) comunicazione trasmessa dal Soggetto Proponente in copia conoscenza alla CDP S.p.A. al prot. n. 2013479 del 31 gennaio 2025; ii) comunicazione trasmessa dalla Struttura commissariale housing universitario al prot. CDP n. 2025007 del 24 febbraio 2025... A tal proposito, la Commissione, in considerazione di quanto dichiarato dal Soggetto proponente circa la stima previsionale dei costi, documentata nelle sezioni M.3 e M.4 dell'Allegato D al D.M. n. 481/2024, trasmesso a corredo delle citate comunicazioni, ritiene di accettare la tariffa in camera doppia così come proposta dal soggetto in fase di presentazione della richiesta di contributo. Pertanto, la Commissione procede a riformulare la sezione 3.2 “Tariffe Applicabili” dell'Allegato 8 al Verbale n. 28-02/2024 dell'11 ottobre 2024”*, con i valori riportati nel verbale medesimo;



Ministero dell'università e della ricerca

SEGRETARIATO GENERALE

Direzione generale degli ordinamenti della formazione superiore e del diritto allo studio

RITENUTO pertanto necessario, alla luce delle suddette comunicazioni procedere all'adozione di un nuovo decreto di concessione integrativo per candidatura suindicata;

DECRETA

Articolo 1 – Modificazione del decreto di concessione

1. Per le motivazioni richiamate in premessa, al D.D. n. 258 del 13 marzo 2025 di integrazione del D.D. n. 1639 del 31 ottobre 2024 di approvazione degli atti della Commissione e di concessione del finanziamento per la candidatura presentata dal Soggetto proponente **FONDAZIONE CAMPLUS** con codice domanda **DM481/240204**, sono apportate le seguenti rettifiche/integrazioni:
 - a) L'Allegato A "*Scheda di dettaglio dell'intervento rettificata*" allegata D.D. n. 258 del 13 marzo 2025 è sostituito con la scheda di dettaglio dell'intervento di cui all'allegato B del presente provvedimento.

Articolo 2 – Disposizioni finali

1. Il presente Decreto è trasmesso ai competenti Organi di controllo preventivo, ai sensi delle vigenti disposizioni, e pubblicato secondo le modalità prescritte in esito alla registrazione dello stesso. Per le rettifiche di errori materiali e per eventuali errata corrige relativi al presente decreto ed ai relativi allegati si procede mediante apposito avviso pubblicato sul sito istituzionale del Ministero dell'università e della ricerca.
2. L'efficacia del presente Decreto è subordinata alla registrazione dello stesso da parte dei competenti Organi di controllo preventivo di cui al precedente comma.

IL DIRETTORE GENERALE
Dott. Gianluca Cerracchio

Allegato B – Scheda di dettaglio dell'intervento rettificata